

南京市市场监督管理局

宁市监安函〔2023〕7号

关于发布 2023 年一季度 南京市电梯质量安全风险监测报告的通知

江北新区、各区市场监管局，各电梯维保单位：

为进一步强化电梯质量安全风险防控，特编制《2023年一季度南京市电梯质量安全风险监测报告》，现予以发布。

南京市市场监督管理局
特种设备安全监察处
2023年4月28日



2023 年一季度 南京市电梯质量安全风险监测报告

一、质量安全概况

2023 年一季度，全市拥有各类电梯总量为 134209 台，新注册登记电梯 2714 台。全市电梯月均困人故障率 0.48%，安全形势保持平稳。



图1 南京市电梯数量分布情况及新装电梯同比情况

一季度，南京市电梯应急处置中心共处置电梯困人故障 1653 起，解救被困人员 3353 人。救援人员到达现场平均用时 10.8 分钟，现场实施救援平均用时 4.9 分钟。困人故障中人为原因故障（633 起）、外部原因故障（294 起）、门系统故障（263 起）居前三位，占比分别为 38.29%、17.79%、15.91%，其中生活(装修)垃圾导致开关门受阻达 527 起，为困人故障首要原因。使用 5 年内、6-10 年、11-15 年、15 年以上乘客电梯月均困人率分别为 0.30%、0.56%、0.66%、0.60%。既有住宅增设电梯发生困人故障 22 起，

月均困人故障率 0.51%。

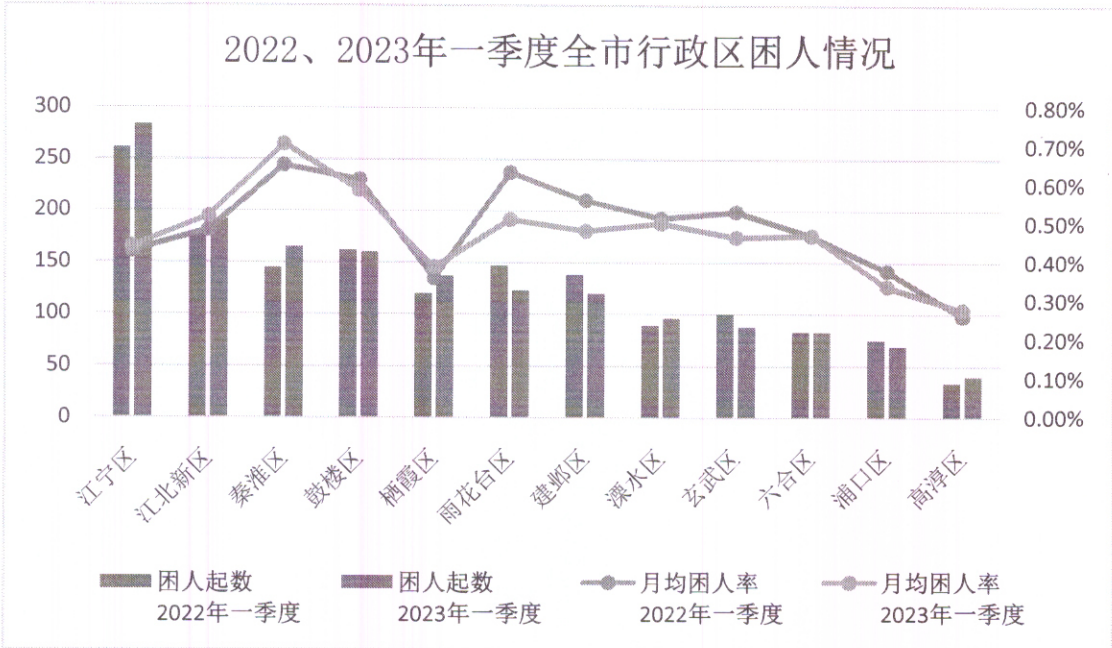


图 2 2022、2023 年一季度乘客电梯困人情况

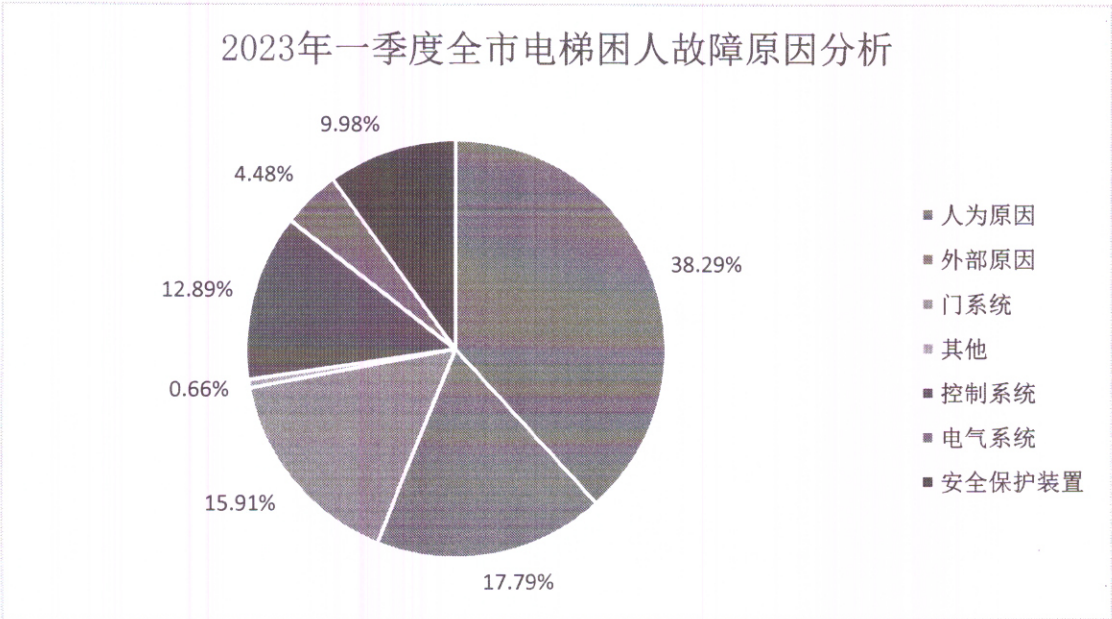


图 3 2023 年一季度全市电梯困人故障原因

二、质量安全工作进展

(一) 全力保障重点时段电梯安全

严格落实省市关于元旦、春节以及全国“两会”等重点时段安全防范工作的部署安排，提前谋划落实，组织各区市场监管部门全面排查辖区电梯等特种设备重大安全隐患，制定市局值班表，严格实行领导带班、24小时值班制，印发《关于加强全国“两会”期间特种设备安全工作的通知》（宁市监安函〔2023〕3号），全力保障重点时段电梯安全形势稳定。元旦、春节以及全国“两会”等重点时段全市电梯整体运行状况良好，重点场所电梯零事件。

（二）发布2022年南京市电梯质量安全报告

连续9年发布南京市电梯质量安全报告，公开电梯质量安全总体状况及智慧监管、法治建设工作推进情况。扬子晚报等媒体报道，《中国市场报》《南京日报》刊发。持续公开电梯困人故障率较低的电梯使用、制造（品牌）、维保单位名单，指导社会大众优选电梯有关单位及品牌；公布上一年度定检不合格率较高的电梯维保单位名单，开展专项监督检查，督促其落实维保质量安全责任。

（三）编发重大活动保障手册

编制《重大活动特种设备安全保障检查手册》，明确电梯使用单位自查项目40条、专家保障性检查项目23条，指导企业逐条逐项落实设备保障、备件管理和应急处置工作。结合特种设备“周五练”集中业务培训提升班活动，选取会场、宾馆等典型保障场所，进行“直播式”在线培训，确保全员掌握，全面提升重大活动电梯安全保障能力。

（四）全面推进老旧住宅电梯安全评估民生工程

按照省市场监管局部署，全力担负试点城市先行先试职责，分管副市长挂图作战，市政府督查室月度跟踪考核。市市场监管局成立主要负责同志任组长的工作专班，先后召开4次专题研究推进会，职责细化到人、量化到岗、每日调度；采取样本引路做法，总结推广秦淮区科巷小区、小火瓦巷小区评估整改经验，完善属地政府牵头，市场监管与房产部门联动，评估机构积极投入，评估维修资金多方筹措等治理机制。

三、当前质量安全工作风险点及管控措施提示

（一）需要关注的风险点

一是五一、端午小长假即将到来，公共场所全面开放、群众出行相对集中，人流密集可能导致设备高负荷运行，增加了风险防控不确定因素。

二是结合历年故障趋势分析，二季度受降雨增多、气温升高影响，因井道渗水、高温导致元器件失效等原因，面临电梯困人故障率升高考验。

（二）管控措施提示

一是加强地铁、车站、商场等公共聚焦场所电梯安全管理。使用、维保单位要强化落实主体责任，切实采取有效措施，保障安全工作所需人员、资金投入。加强日常巡查，妥善采取广播提醒、人员引导等大客流应对措施，节前进行一次全面的电梯检查和维护保养，做好应急准备。强化节日期间应急值守，各单位严

格落实 24 小时值班制，安全管理员到岗到位，各电梯维保单位点对点落实应急处置人员，加强备品备件管理。

二是加强高温、多雨天气电梯安全保障。电梯使用、维保单位要关注夏季高温、雷雨等极端天气预警信息，完善应急响应措施，及时开展演练，定期开展巡查，重点检查机房、候梯厅门窗关闭以及底坑积水情况，防止雨水流进电梯井道，降低梅雨季对电梯运行不利影响。

附件

2023 年一季度电梯定期检验不合格率 较高维保单位名单

序号	维保单位
1	南京盛永工程技术有限公司
2	南京亿阳电梯有限公司
3	南京博寰机电设备有限公司
4	南京汇平机电工程有限公司
5	南京直达机电科技有限公司